

ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания участников общей долевой собственности
земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения**

**- с кадастровым номером 69:12:0000009:190, площадью 21917223 кв.м.,
адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах
участка; почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Кашинский г.о.
(ранее Кашинский р-н, Пестриковское с.п.), АПК "РАСТР".**

г. Кашин

«14» сентября 2022 г.

Место проведения собрания:

Тверская область, г. Кашин, ул. Анатолия Луначарского, д. 20

Время начала регистрации участников: - 13 часов 30 минут

Время начала общего собрания: - 14 часов 00 минут

Общее собрание участников долевой собственности (далее - общее собрание) проводится в соответствии с требованиями ст.12.1, ст.14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения". Настоящее собрание проводится по инициативе Администрации Кашинского городского округа Тверской области.

Сообщение о проведении общего собрания участников долевой собственности

опубликовано более, чем за три месяца до его созыва:

- в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации (выпуск газеты «Тверские ведомости» от 8–14 июня 2022 года № 22 (2431)),

- на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 03.06.2022,

- размещено на информационных щитах, расположенных на территории Кашинского городского округа, по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности 02.06.2022.

На общем собрании присутствуют: инициатор проведения собрания - Администрация Кашинского городского округа в лице председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа Лебедевой Ирины Анатольевны – председатель общего собрания (в соответствии с п.10 ст.14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", на основании постановления Администрации Кашинского городского округа от 08.07.2019 № 475 «Об уполномоченном должностном лице на участие в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности»).

Вопросы, повестки дня, подлежащие рассмотрению на общем собрании:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

2. Уточнение списка не востребовавшихся земельных долей земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 69:12:0000009:190 на основании поступивших возражений;

3. Утверждение списка не востребовавшихся земельных долей земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 69:12:0000009:190.

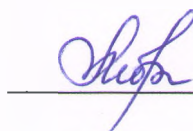
На собрание не явились и не зарегистрировались ни один участник общей долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 69:12:0000009:190, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Кашинский г.о. (ранее Кашинский р-н, Пестриковское с.п., АПК "РАСТР").

В соответствии с п.5 ст.14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей. Следовательно, в соответствии с вышеуказанной нормой, настоящее собрание следует считать несостоявшимся, решения по вопросам повестки дня считать непринятыми.

Приложение:

- 1) Список участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 69:12:0000009:190, площадью 21917223 кв.м., адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Кашинский г.о. (ранее Кашинский р-н, Пестриковское с.п., АПК "РАСТР"), присутствующих на общем собрании – на 1 л. в 1 экз.;
- 2) Копия постановления Администрации Кашинского городского округа от 08.07.2019 № 475 «Об уполномоченном должностном лице на участие в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности».

Председатель общего собрания



И.А. Лебедева

Приложение 1
к протоколу общего собрания
от 14.09.2022 № 1

Список
присутствующих на общем собрании участников долевой собственности
земельного участка с кадастровым номером 69:12:0000009:190, площадью 21917223 кв.м.,
адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира:
Тверская обл., Кашинский г.о. (ранее Кашинский р-н, Пестриковское с.п.), АПК "РАСТР".

Физические лица							
№ п/п	Ф.И.О. (наименование) собственника доли	Представитель по доверенности	Реквизиты документов, удостоверяющих право на земельные доли	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Размер земельной доли	Подпись	Примечание
1							
2							
Юридические лица							
1							
2							

Орган местного самоуправления, инициатор проведения собрания

1	Администрации Кашинского городского округа Тверской области	Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа	 И.А. Лебедева
---	---	--	---